



*Strategic Business Innovator*

**Продажа залогового имущества**  
Эс-Би-Ай Банка ООО





Количество:  
365 земельных участка

Общая площадь:  
583 290 кв.м. (58.33 га)

Местоположение: Московская область, Щелковский район, вблизи г. Фрязино и деревни Старая Слобода

Стоимость реализации:  
490 млн. руб. (торг)



Земельные участки из состава земель сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием: для дачного строительства, пригодные и подготовленные под частную жилую малоэтажную застройку.

Все коммуникации расположены по границе данных земельных участков.

Участки плотно прилегают к жилой застройке данного микрорайона.

Размер комиссии за реализацию объекта недвижимости:

**до 4%**  
от суммы реализации



### Схема расположения участков





### Кадастровые номера участков

50:14:0030416:915	50:14:0030416:928	50:14:0030416:1062	50:14:0030416:878	50:14:0030416:844	50:14:0030416:948	50:14:0030416:998	50:14:0030416:858	50:14:0030416:963	50:14:0030416:1090
50:14:0030416:916	50:14:0030416:939	50:14:0030416:1087	50:14:0030416:950	50:14:0030416:1064	50:14:0030416:947	50:14:0030416:999	50:14:0030416:984	50:14:0030416:964	50:14:0030416:997
50:14:0030416:917	50:14:0030416:1138	50:14:0030416:904	50:14:0030416:1084	50:14:0030416:1067	50:14:0030416:946	50:14:0030416:1000	50:14:0030416:985	50:14:0030416:971	50:14:0030416:1024
50:14:0030416:918	50:14:0030416:924	50:14:0030416:1008	50:14:0030416:1083	50:14:0030416:1068	50:14:0030416:945	50:14:0030416:1013	50:14:0030416:897	50:14:0030416:970	50:14:0030416:1025
50:14:0030416:919	50:14:0030416:925	50:14:0030416:1028	50:14:0030416:1065	50:14:0030416:1069	50:14:0030416:944	50:14:0030416:1015	50:14:0030416:900	50:14:0030416:977	50:14:0030416:1026
50:14:0030416:920	50:14:0030416:926	50:14:0030416:1034	50:14:0030416:1063	50:14:0030416:1070	50:14:0030416:943	50:14:0030416:1016	50:14:0030416:902	50:14:0030416:976	50:14:0030416:1019
50:14:0030416:921	50:14:0030416:927	50:14:0030416:905	50:14:0030416:1066	50:14:0030416:1071	50:14:0030416:942	50:14:0030416:1035	50:14:0030416:901	50:14:0030416:958	50:14:0030416:1020
50:14:0030416:922	50:14:0030416:872	50:14:0030416:903	50:14:0030416:1076	50:14:0030416:1072	50:14:0030416:941	50:14:0030416:907	50:14:0030416:990	50:14:0030416:957	50:14:0030416:1022
50:14:0030416:923	50:14:0030416:871	50:14:0030416:988	50:14:0030416:1078	50:14:0030416:1073	50:14:0030416:940	50:14:0030416:906	50:14:0030416:989	50:14:0030416:956	50:14:0030416:979
50:14:0030416:914	50:14:0030416:1042	50:14:0030416:1014	50:14:0030416:1079	50:14:0030416:1074	50:14:0030416:938	50:14:0030416:911	50:14:0030416:993	50:14:0030416:969	50:14:0030416:1018
50:14:0030416:868	50:14:0030416:1041	50:14:0030416:1009	50:14:0030416:1080	50:14:0030416:1075	50:14:0030416:937	50:14:0030416:910	50:14:0030416:992	50:14:0030416:968	50:14:0030416:1086
50:14:0030416:1055	50:14:0030416:1040	50:14:0030416:1007	50:14:0030416:1081	50:14:0030416:1077	50:14:0030416:936	50:14:0030416:909	50:14:0030416:991	50:14:0030416:967	50:14:0030416:1011
50:14:0030416:1054	50:14:0030416:870	50:14:0030416:972	50:14:0030416:1082	50:14:0030416:1144	50:14:0030416:935	50:14:0030416:908	50:14:0030416:980	50:14:0030416:966	50:14:0030416:1010
50:14:0030416:1053	50:14:0030416:869	50:14:0030416:974	50:14:0030416:1212	50:14:0030416:1148	50:14:0030416:836	50:14:0030416:857	50:14:0030416:981	50:14:0030416:965	50:14:0030416:1088
50:14:0030416:1052	50:14:0030416:874	50:14:0030416:975	50:14:0030416:932	50:14:0030416:1149	50:14:0030416:837	50:14:0030416:856	50:14:0030416:982	50:14:0030416:996	50:14:0030416:962
50:14:0030416:1051	50:14:0030416:867	50:14:0030416:973	50:14:0030416:933	50:14:0030416:1157	50:14:0030416:838	50:14:0030416:896	50:14:0030416:983	50:14:0030416:995	50:14:0030416:1114
50:14:0030416:1050	50:14:0030416:866	50:14:0030416:954	50:14:0030416:934	50:14:0030416:1158	50:14:0030416:839	50:14:0030416:895	50:14:0030416:1017	50:14:0030416:994	50:14:0030416:1085
50:14:0030416:1048	50:14:0030416:1039	50:14:0030416:1095	50:14:0030416:879	50:14:0030416:1159	50:14:0030416:840	50:14:0030416:899	50:14:0030416:1002	50:14:0030416:955	50:14:0030416:1115
50:14:0030416:1037	50:14:0030416:1038	50:14:0030416:1027	50:14:0030416:880	50:14:0030416:1221	50:14:0030416:884	50:14:0030416:898	50:14:0030416:1001	50:14:0030416:953	50:14:0030416:833
50:14:0030416:1036	50:14:0030416:1094	50:14:0030416:1021	50:14:0030416:881	50:14:0030416:1231	50:14:0030416:885	50:14:0030416:893	50:14:0030416:978	50:14:0030416:952	50:14:0030416:834
50:14:0030416:913	50:14:0030416:1093	50:14:0030416:1096	50:14:0030416:850	50:14:0030416:1235	50:14:0030416:886	50:14:0030416:894	50:14:0030416:1003	50:14:0030416:951	50:14:0030416:841
50:14:0030416:912	50:14:0030416:1061	50:14:0030416:1012	50:14:0030416:873	50:14:0030416:1194	50:14:0030416:986	50:14:0030416:890	50:14:0030416:1004	50:14:0030416:960	50:14:0030416:842
50:14:0030416:931	50:14:0030416:1059	50:14:0030416:875	50:14:0030416:847	50:14:0030416:1205	50:14:0030416:864	50:14:0030416:891	50:14:0030416:1005	50:14:0030416:959	50:14:0030416:843
50:14:0030416:930	50:14:0030416:1060	50:14:0030416:876	50:14:0030416:846	50:14:0030416:1208	50:14:0030416:865	50:14:0030416:882	50:14:0030416:1006	50:14:0030416:1091	50:14:0030416:848
50:14:0030416:929	50:14:0030416:1097	50:14:0030416:877	50:14:0030416:845	50:14:0030416:949	50:14:0030416:987	50:14:0030416:883	50:14:0030416:961	50:14:0030416:1092	50:14:0030416:851



### Кадастровые номера участков

50:14:0030416:852	50:14:0030416:1203	50:14:0030416:1153	50:14:0030416:1140	50:14:0030416:855
50:14:0030416:1116	50:14:0030416:1204	50:14:0030416:1154	50:14:0030416:859	50:14:0030416:887
50:14:0030416:1117	50:14:0030416:1206	50:14:0030416:1155	50:14:0030416:860	50:14:0030416:888
50:14:0030416:1215	50:14:0030416:1209	50:14:0030416:1156	50:14:0030416:861	50:14:0030416:889
50:14:0030416:1217	50:14:0030416:1210	50:14:0030416:1118	50:14:0030416:862	50:14:0030416:1049
50:14:0030416:1219	50:14:0030416:1213	50:14:0030416:1119	50:14:0030416:863	50:14:0030416:1047
50:14:0030416:1220	50:14:0030416:1189	50:14:0030416:1120	50:14:0030416:1098	50:14:0030416:1046
50:14:0030416:1222	50:14:0030416:1188	50:14:0030416:1121	50:14:0030416:1099	50:14:0030416:1045
50:14:0030416:1223	50:14:0030416:1182	50:14:0030416:1122	50:14:0030416:1100	50:14:0030416:1043
50:14:0030416:1224	50:14:0030416:1176	50:14:0030416:1123	50:14:0030416:1101	50:14:0030416:1044
50:14:0030416:1225	50:14:0030416:1172	50:14:0030416:1124	50:14:0030416:1102	50:14:0030416:1023
50:14:0030416:1226	50:14:0030416:1171	50:14:0030416:1125	50:14:0030416:1103	50:14:0030416:1058
50:14:0030416:1228	50:14:0030416:1170	50:14:0030416:1126	50:14:0030416:1104	50:14:0030416:1057
50:14:0030416:1229	50:14:0030416:1199	50:14:0030416:1127	50:14:0030416:1105	50:14:0030416:1056
50:14:0030416:1230	50:14:0030416:1201	50:14:0030416:1128	50:14:0030416:1106	50:14:0030416:1236
50:14:0030416:1232	50:14:0030416:1139	50:14:0030416:1129	50:14:0030416:1107	
50:14:0030416:1233	50:14:0030416:1141	50:14:0030416:1130	50:14:0030416:1108	
50:14:0030416:1160	50:14:0030416:1142	50:14:0030416:1131	50:14:0030416:1109	
50:14:0030416:1161	50:14:0030416:1143	50:14:0030416:1132	50:14:0030416:1110	
50:14:0030416:1162	50:14:0030416:1145	50:14:0030416:1133	50:14:0030416:1111	
50:14:0030416:1163	50:14:0030416:1146	50:14:0030416:1134	50:14:0030416:1112	
50:14:0030416:1164	50:14:0030416:1147	50:14:0030416:1135	50:14:0030416:1113	
50:14:0030416:1165	50:14:0030416:1150	50:14:0030416:1136	50:14:0030416:892	
50:14:0030416:1166	50:14:0030416:1151	50:14:0030416:1137	50:14:0030416:853	
50:14:0030416:1167	50:14:0030416:1152	50:14:0030416:1169	50:14:0030416:854	

# Контакты

(для связи по реализации имущества)

Начальник Отдела оценки и мониторинга залогов  
Копытин Максим Николаевич  
+7 (495) 651 65 12 (доб.5658)  
+7(963) 637 96 46

Ведущий специалист Отдела оценки и мониторинга залогов  
Рудов Артем Александрович  
+7 (495) 651 65 12 (доб.3866)  
+7(963) 637 89 22



## Адрес:

Россия, 125315, Москва, Ленинградский  
пр-т., д. 72, корп. 2, корп. 4



## Метро:

Сокол

Мобильные приложения:

